

公立大学法人福山市立大学外壁改修工事

図 面 リ ス ト	
図面番号	図 名
1	図面リスト
2	外壁改修工事特記仕様書 No.1－1
3	外壁改修工事特記仕様書 No.1－2
4	外壁改修工事特記仕様書 No.2
5	外壁改修工事特記仕様書 No.3
6	仮設工事特記仕様書・付近見取図・配置図
7	1階平面図
8	2階平面図
9	3階平面図
10	4階平面図
11	5階平面図
12	6階平面図
13	R階平面図
14	立面図

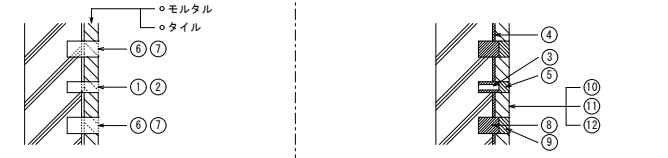
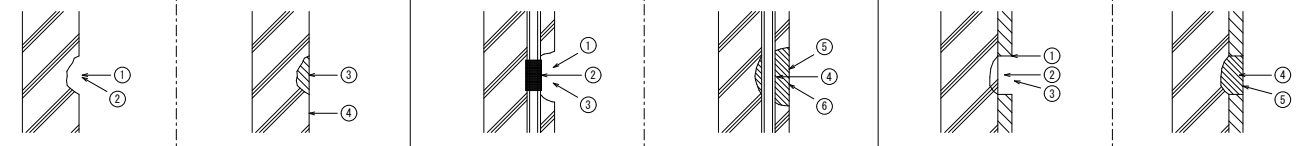
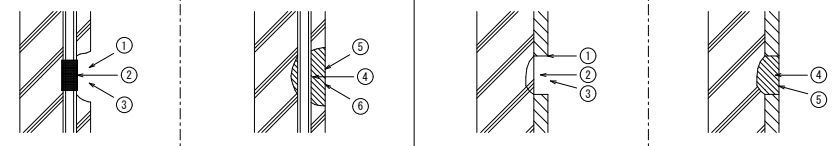
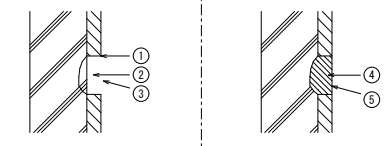
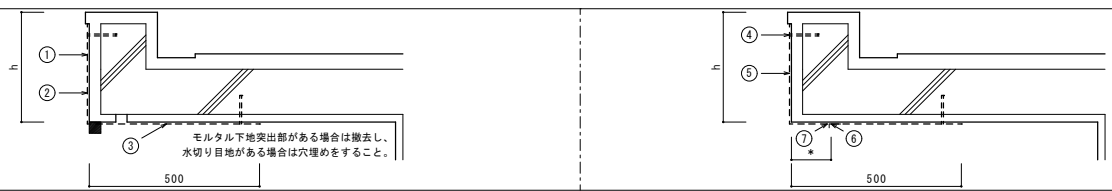
公立大学法人福山市立大学 事務局総務課			発注 2024年 11月		
主務	課員	次長	課長補佐	総務課長	事務局長 理事

		公立大学法人福山市立大学 事務局総務課	工事名称 公立大学法人福山市立大学外壁改修工事	図面No 1 / 14
		設計	図面名称 図面リスト	
		2024年 11月		

[illegible]

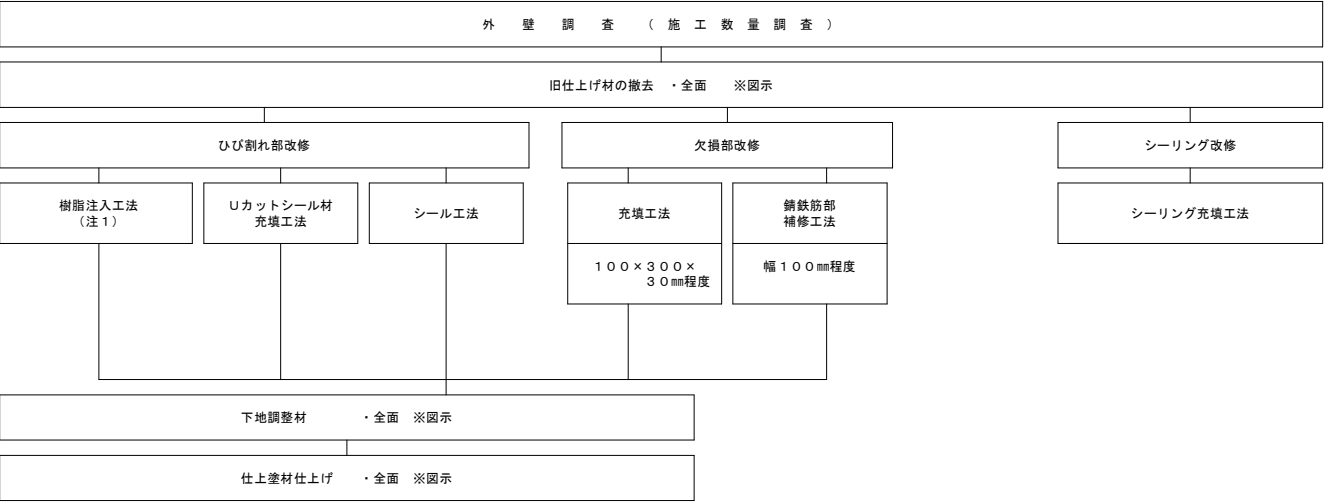
特 記 事 項		章	特 記 事 項		章	特 記 事 項		章	特 記 事 項								
⑦ 石 綿 含 有 建 材 の 除 去 と び 処 理	① 事前調査 ＜1.4.1＞	5 石 綿 含 有 保 温 材 等 の 除 去 ＜6.4.1～6.4.4＞	⑤養生用のプラスチックシート等の廃棄物は、4 ②⑤により処理等を行う。 ⑥後片付け終了後は、高性能真空掃除機で床等の清掃をする。	1) 処理を行う石綿含有保温材等の仕様及び部位 ・ 下記による ※ 図面による	石 綿 含 有 保 温 材 等 の 仕 様 使 用 部 位	・	・	・	・	・							
	2 石 綿 粉 じ ん 濃 度 測 定 ＜6.1.3＞		2) 養生等 ①石綿含有保温材等の除去に伴い、石綿の作業場から外部への飛散防止のため、養生シート等を用いて隔離養生（負圧不要）を行う。 ②作業場の隔離（ ・ 行う ※ 行わない ） 石綿含有保温材等の除去にあたり、掻き落とし・破砕・切断による方法の場合は、作業場の隔離を行うこと。 3) 作業場の隔離を行う場合は、4 ②を適用する。 除去工法 ※ 粉じん飛散抑制剤により湿潤化した後に手ばらし ・ 石綿含有吹き付け材の除去による除去物の処理（※ 密封処理（二重袋梱包） ・ セメント固化 ） 4) 除去した石綿等の保管、運搬、処分等 4 ④ 除去した石綿等の保管、運搬、処分等による。 5) 確認及び後片付け ①関係法令等に基づき、石綿等に関する知識を有する者等により、除去が完了したことを確認する。 ②確認の後に、除去面に粉じん飛散防止処理剤等を散布する。 ③養生シート等の撤去にあたっては、シート等を十分に清掃する。また、石綿の付着が考えられる場合には、必要に応じて粉じん飛散抑制剤又は粉じん飛散処理剤を散布する。														
	3 除去工事共通事項 ＜6.2.1～6.2.9＞		6 石 綿 含 有 成 形 板 等 の 除 去 ＜6.5.1～6.5.4＞								1) 処理を行う石綿含有成形板等の仕様及び部位 ・ 下記による ※ 図面による	石 綿 含 有 成 形 板 等 の 仕 様 使 用 部 位	・ シーリング ・ 壁員周囲	・	・	・	・
	4 石 綿 含 有 吹 付 け 材 の 除 去 ＜6.3.1～6.3.4＞		7 石 綿 含 有 仕 上 塗 材 （ 下 地 調 整 塗 材 含 む ） の 除 去								1) 処理を行う石綿含有仕上塗材（下地調整塗材含む）の仕様及び部位 ・ 下記による ※ 図面による	石 綿 含 有 仕 上 塗 材 の 仕 様 使 用 部 位	・	・	・	・	・

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

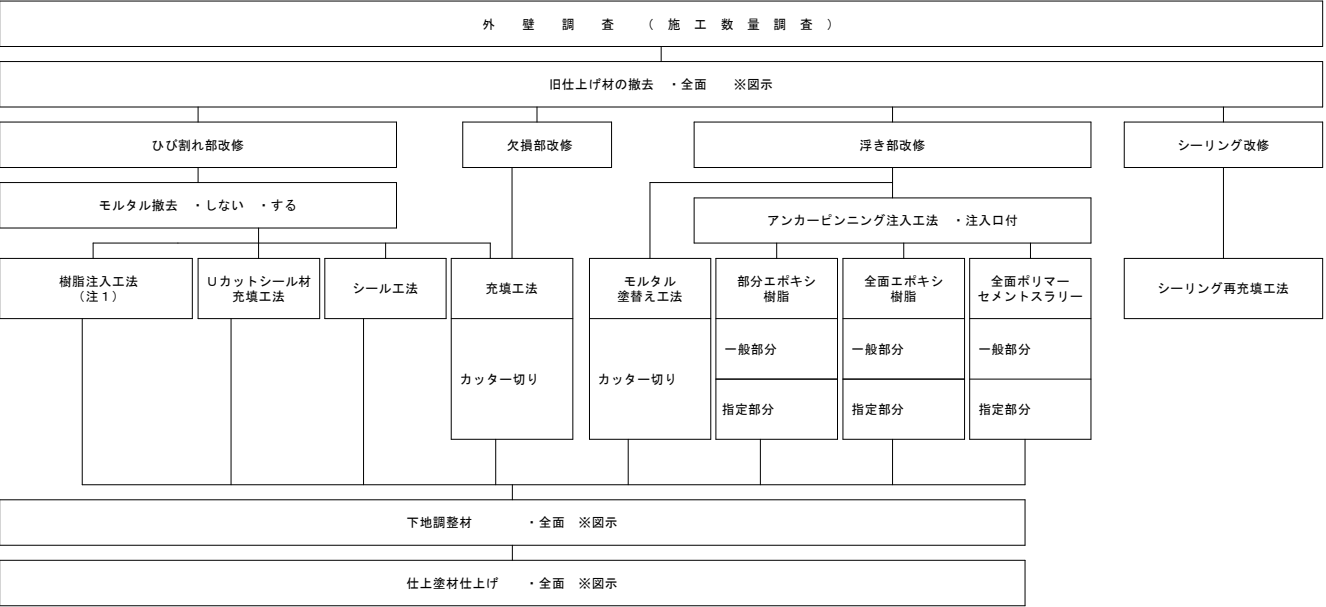
名 称		D 浮き部処理															
記号・仕様		D-6' モルタル面注入口付アンカーピンニング全面エポキシ樹脂注入工法 [標仕4. 3. 15] D-6' タイル面注入口付アンカーピンニング全面エポキシ樹脂注入工法 [標仕4. 4. 13]															
改修前	改修後																
		①ピン固定部穿孔 一般部 9ヶ所 指定部 16ヶ所 ②孔内エアークリープ 一般部 9ヶ所 指定部 16ヶ所 ③ステンレスピン（注入口付）挿入 一般部 9ヶ所 指定部 16ヶ所 ④エポキシ樹脂注入 一般部 9ヶ所 指定部 16ヶ所 ⑤穿孔跡埋戻し [エポキシパテ] 一般部 9ヶ所 指定部 16ヶ所 ⑥注入口穿孔 一般部 9ヶ所 指定部 16ヶ所 ⑦孔内エアークリープ 一般部 9ヶ所 指定部 16ヶ所 ⑧エポキシ樹脂注入 一般部 9ヶ所 指定部 16ヶ所 ⑨穿孔跡埋戻し [エポキシパテ] 一般部 9ヶ所 指定部 16ヶ所 ⑩サンダーケレン ⑪高圧水洗浄（150～200kg/㎡） ⑫セメント系下地調整材コテ塗り（1.5mm±0.5mm） ※D-6' 工法を行う場合は、⑩、⑪、⑫の工程は含まない。 ※A-2工法を行う場合、⑩、⑪、⑫の工程はA-2工法に含む 設計数量：①一般部分：㎡ ②指定部分：㎡ ③嵌幅部：m															
名 称		D 浮き部処理															
記号・仕様		D-7' モルタル面注入口付アンカーピンニング全面ポリマーセメントスラリー注入工法 [標仕4. 3. 16] D-7' タイル面注入口付アンカーピンニング全面ポリマーセメントスラリー注入工法 [標仕4. 4. 14] ※標準グリッド等は、D-6、D-6'と同じ															
改修前	改修後																
		①ピン固定部穿孔 一般部 9ヶ所 指定部 16ヶ所 ②孔内エアークリープ 一般部 9ヶ所 指定部 16ヶ所 ③ステンレスピン（注入口付）挿入 一般部 9ヶ所 指定部 16ヶ所 ④ポリマーセメントスラリー注入 一般部 9ヶ所 指定部 16ヶ所 ⑤穿孔跡埋戻し [※'リマセメントパテ] 一般部 9ヶ所 指定部 16ヶ所 ⑥注入口穿孔 一般部 9ヶ所 指定部 16ヶ所 ⑦孔内エアークリープ 一般部 9ヶ所 指定部 16ヶ所 ⑧ポリマーセメントスラリー注入 一般部 9ヶ所 指定部 16ヶ所 ⑨穿孔跡埋戻し [※'リマセメントパテ] 一般部 9ヶ所 指定部 16ヶ所 ⑩サンダーケレン ⑪高圧水洗浄（150～200kg/㎡） ⑫セメント系下地調整材コテ塗り（1.5mm±0.5mm） ※D-7' 工法を行う場合は、⑩、⑪、⑫の工程は含まない。 ※A-2工法を行う場合、⑩、⑪、⑫の工程はA-2工法に含む 設計数量：①一般部分：㎡ ②指定部分：㎡ ③嵌幅部：m															
名 称		E 欠損部処理															
記号・仕様		E-1 打放し面充填工法 [標仕4. 2. 8]															
改修前	改修後																
		①欠損部はつり等での整形 ②高圧水洗浄（150～200kg/㎡） ③欠損はつり部埋戻し [※'リ樹脂パテ又は※'リマセメントパテ] ④セメント系下地調整材コテ塗り（1.5mm±0.5mm） ※A-1工法を行う場合、②、④の工程はA-1工法に含む 校舎設計数量：㎡															
名 称		E 欠損部処理															
記号・仕様		E-2 打放し面欠損部処理 [標仕4. 2. 3]															
改修前	改修後																
		①欠損部、錆鉄筋周辺はつり等での整形 ②錆落とし ③高圧水洗浄（150～200kg/㎡） ④防錆処理 ⑤欠損はつり部埋戻し [※'リ樹脂パテ又は※'リマセメントパテ] ⑥セメント系下地調整材コテ塗り（1.5mm±0.5mm） ※A-1工法を行う場合、③、⑥の工程はA-1工法に含む 設計数量：㎡															
名 称		E-3 モルタル面欠損部処理 [標仕4. 3. 3]															
改修前	改修後																
		①カッター縁切り（C-3） ②欠損部はつり等での整形 ③高圧水洗浄（150～200kg/㎡） ④欠損はつり部埋戻し [※'リ樹脂パテ又は※'リマセメントパテ] ⑤セメント系下地調整材コテ塗り（1.5mm±0.5mm） （鉄筋の露出部がある場合はE-2による） ※A-2工法を行う場合、③、⑤の工程はA-2工法に含む 校舎設計数量：㎡															
名 称		F 外壁複合改修工法															
記号・仕様		F 外壁複合改修工法															
改修前	改修後																
		①プライマー下塗り ②ポリマーペースト中塗り ③三軸ネット張り ④ワッシャー付アンカーピン打ち込み ⑤ポリマーペースト中塗り ⑥アルミ水切り取付け（L30×15×2.0 ステンレスビス止φ450） ⑦シーリング打設（MS-2） モルタル下地突出部がある場合は撤去し、水切り目地がある場合は穴埋めをすること。															
工 程		下地補修後 ① プライマー下塗り ② ポリマーペースト中塗り ③ 三軸ネット張り ④ ワッシャー付アンカーピン打ち込み ⑤ ポリマーペースト中塗り ⑥ アルミ水切り取付け（L30×15×2.0 ステンレスビス止φ450） ⑦ シーリング打設（MS-2）															
		<table><tr><td>南棟校舎 設計数量</td><td>ネット張り</td><td>㎡</td></tr><tr><td></td><td>水切</td><td>m</td></tr></table>										南棟校舎 設計数量	ネット張り	㎡		水切	m
南棟校舎 設計数量	ネット張り	㎡															
	水切	m															

外壁改修フロー図

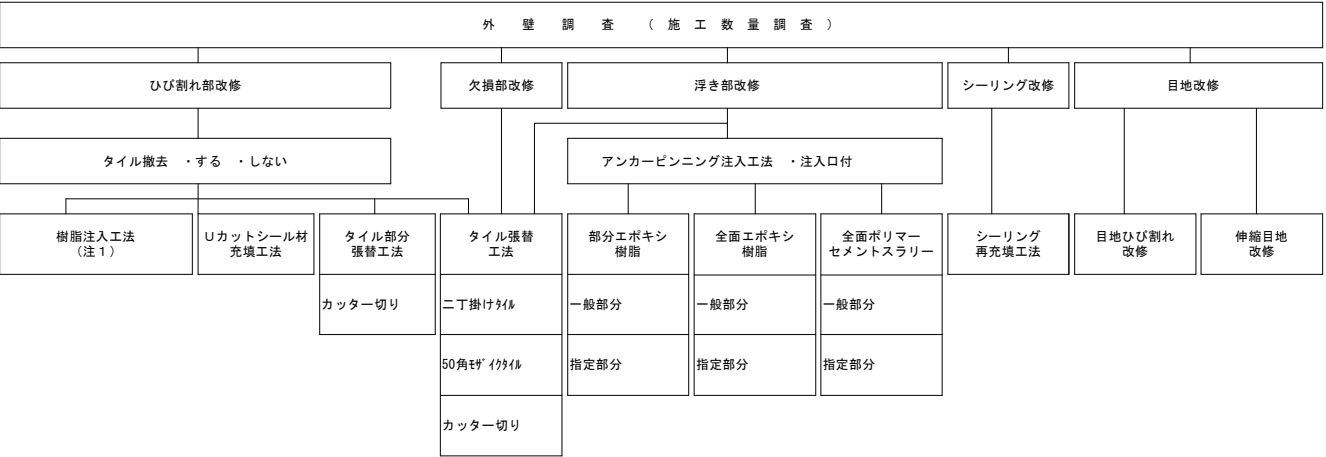
・コンクリート打放し仕上げ外壁の場合



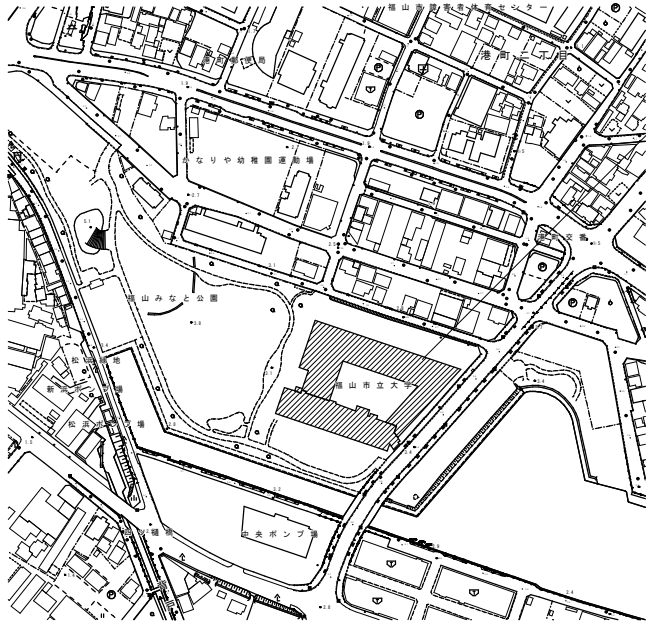
・モルタル塗り仕上げ外壁の場合



・タイル張り仕上げ外壁の場合

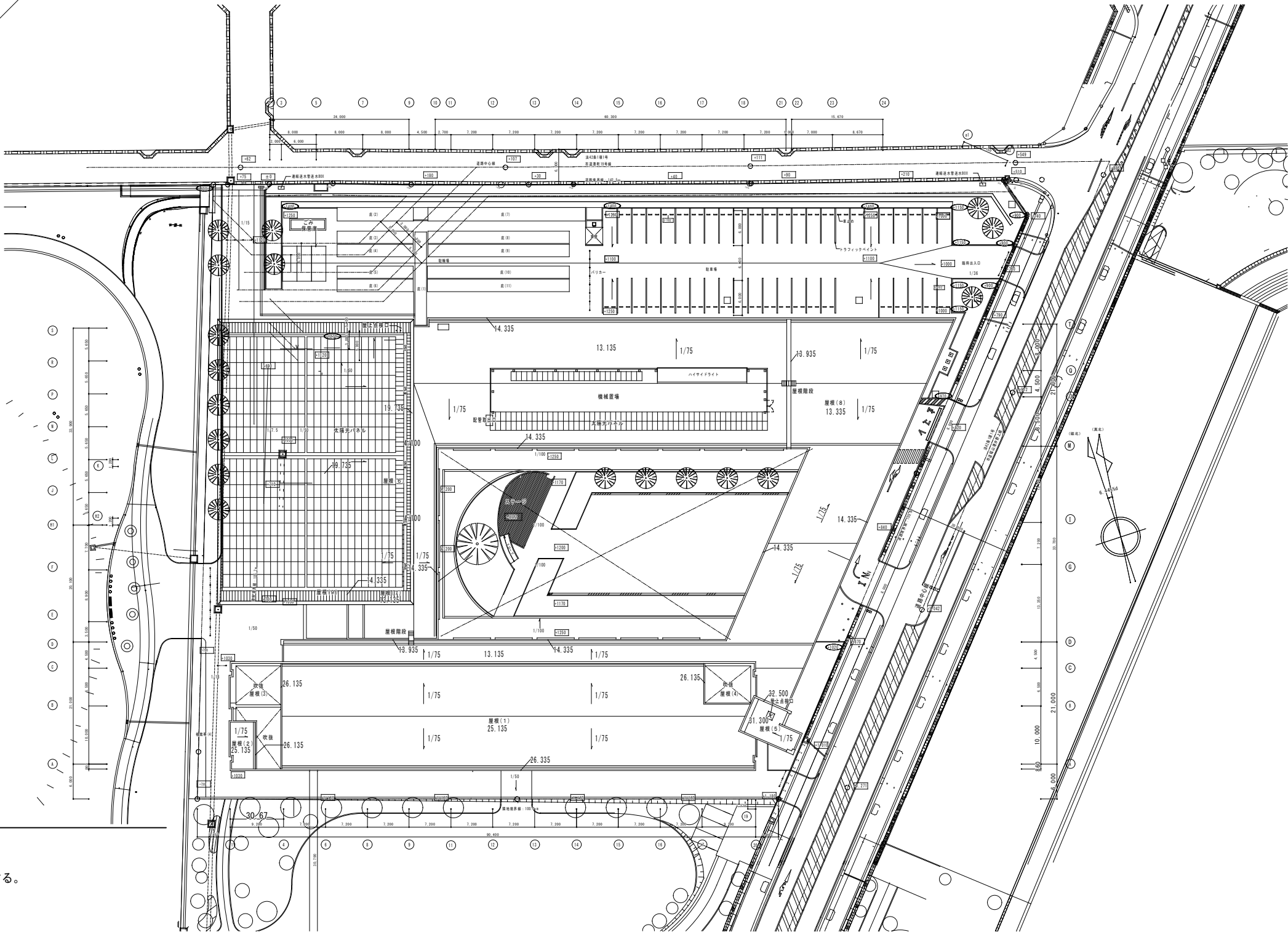


（注1）樹脂注入工法の工法の種類を示す



工事場所:福山市港町二丁目19番1号

付近見取図 No. Scale



配置図 S=1/400

仮設工事特記仕様書

- ① 工事車両出入り口・機器・資材搬入口は北出入口とする。
- ② 工事車両出入口：キャスターゲート程度とし、通行時のみ開放する。
- ③ 施工者が必要と判断した場合には出入り口前に鉄板・合板パネル等を敷いて養生する。
- ④ 改修建物の周囲にある雨水排水施設を壊さないように注意する。
(既設建物を傷めた場合には復旧する。)
- ⑤ 生徒の移動が集中する時間帯は重機、資材の搬入を避ける。
- ⑥ 車両通行部は地均し復旧を行う。
- ⑦ 配置図に記載された仮設等については、発注者の考え方を示したものであって、実際の施工に於いては事前に詳細な調査・検討を行い、より安全な施工に努める。
- ⑧ 仮設計画をたてる前に、学校関係者及び監督員と十分協議する。
- ⑨ 仮設計画は監督員の承諾を得る。
- ⑩ 仮設足場（先行足場、階段共）には、養生シートを張り埃等の飛散を防ぐこと。
- ⑪ 生徒及び第三者が、工事エリアに入れないように、1段目には金網を設置し、施錠付きの出入り口を設けること。
- ⑫ 昇降所等の建物出入り口には、落下防止対策を講ずること。
- ⑬ 足場解体後は、現状復旧すること。
- ⑭ エアコンは、使用できるように室外機を養生すること。

A1: 100%
A3: 50%

公立大学法人福山市立大学
事務局総務課

設計 2024年 11月

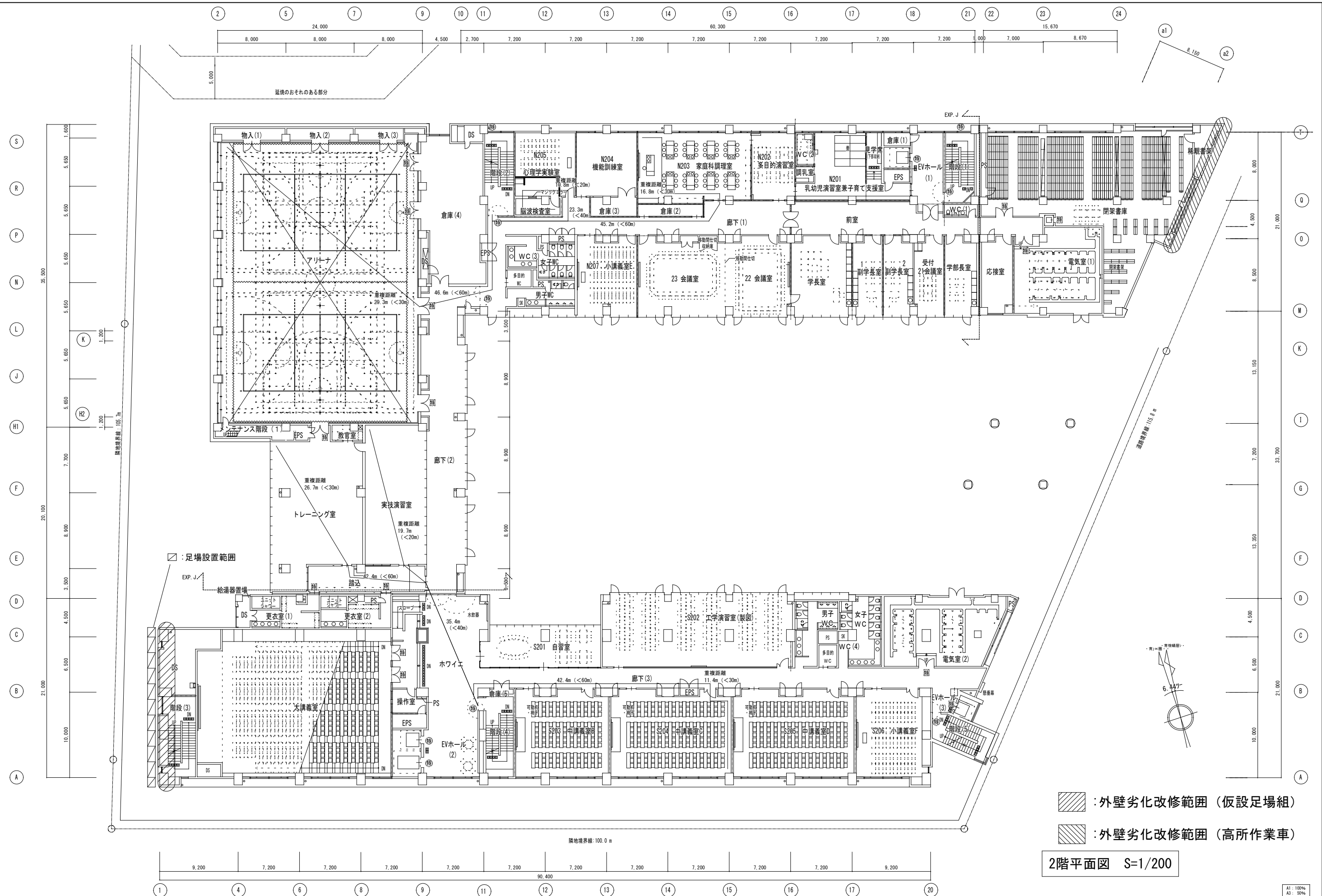
工事名称
公立大学法人福山市立大学外壁改修工事

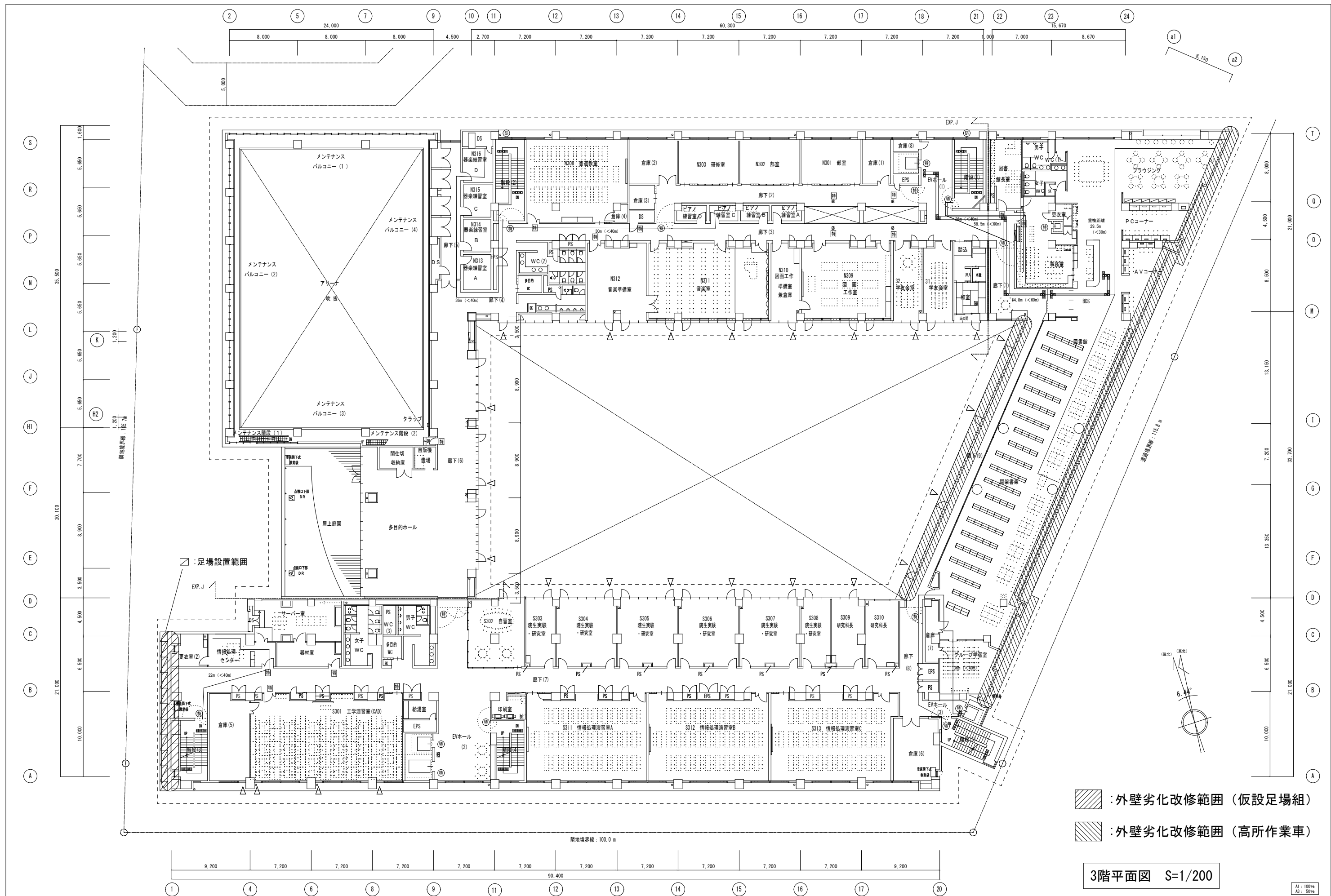
図面名称
仮設工事特記仕様書・付近見取図・配置図

S=1/400

図面No

6/14



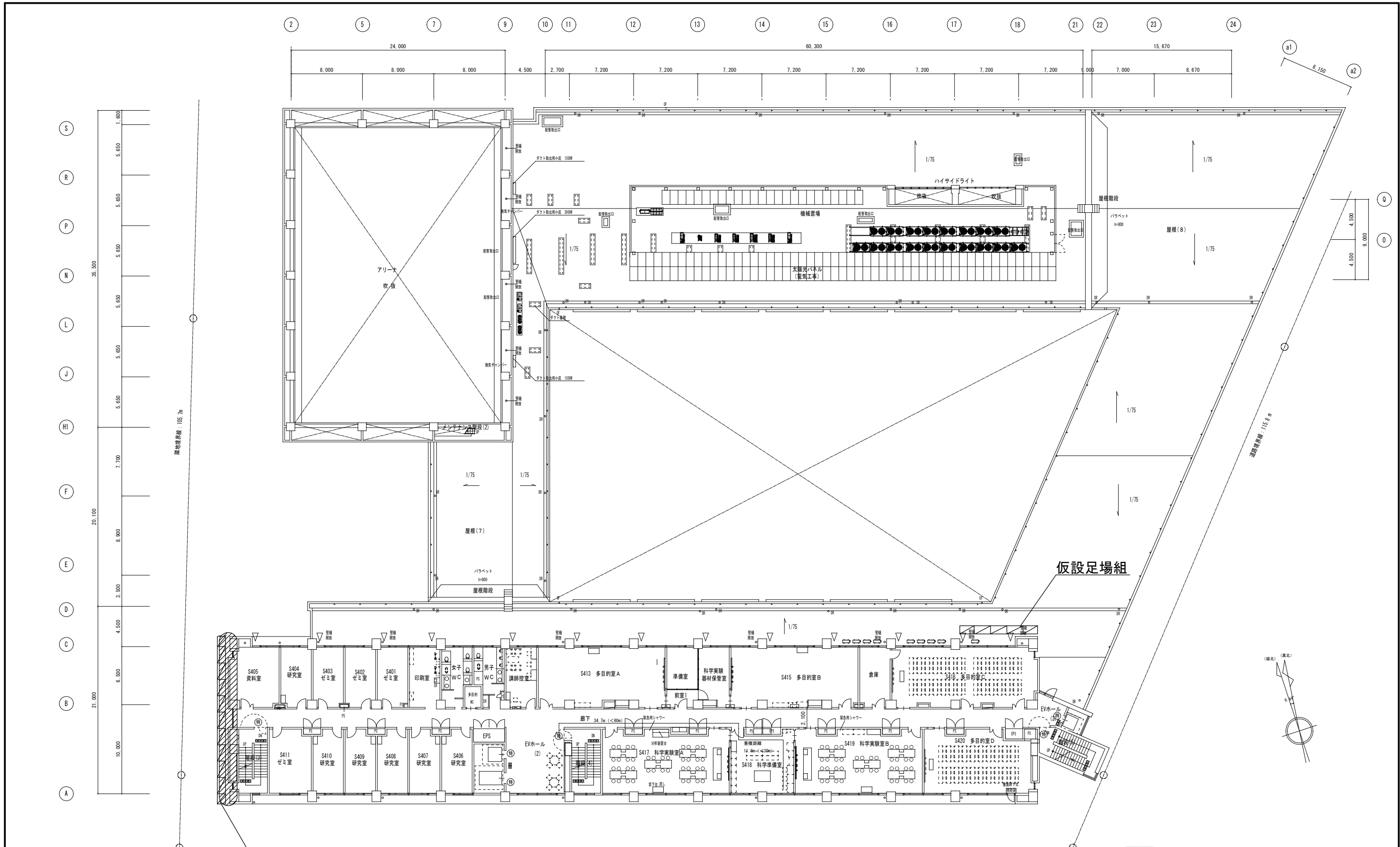


：外壁劣化改修範囲（仮設足場組）

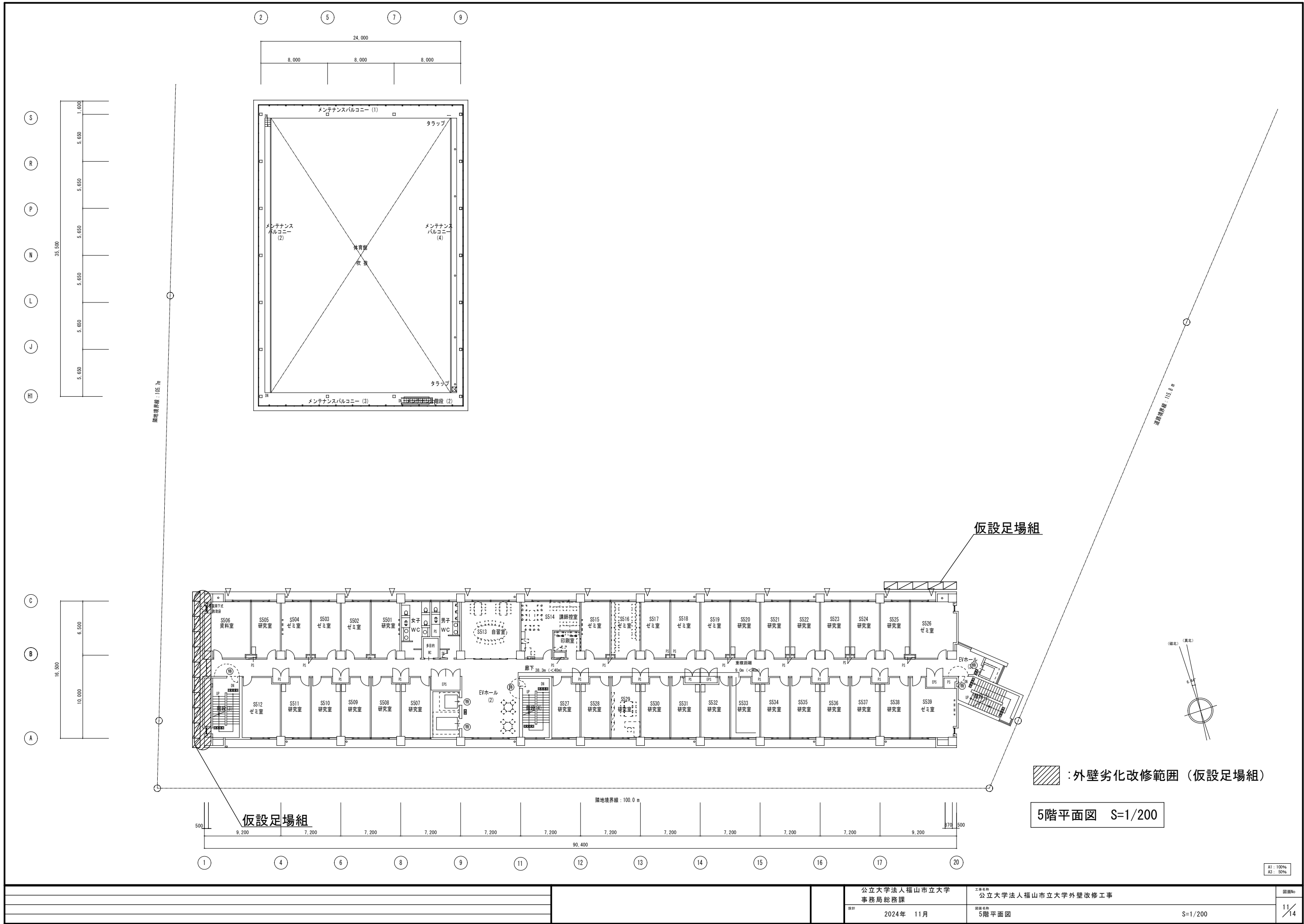
：外壁劣化改修範囲（高所作業車）

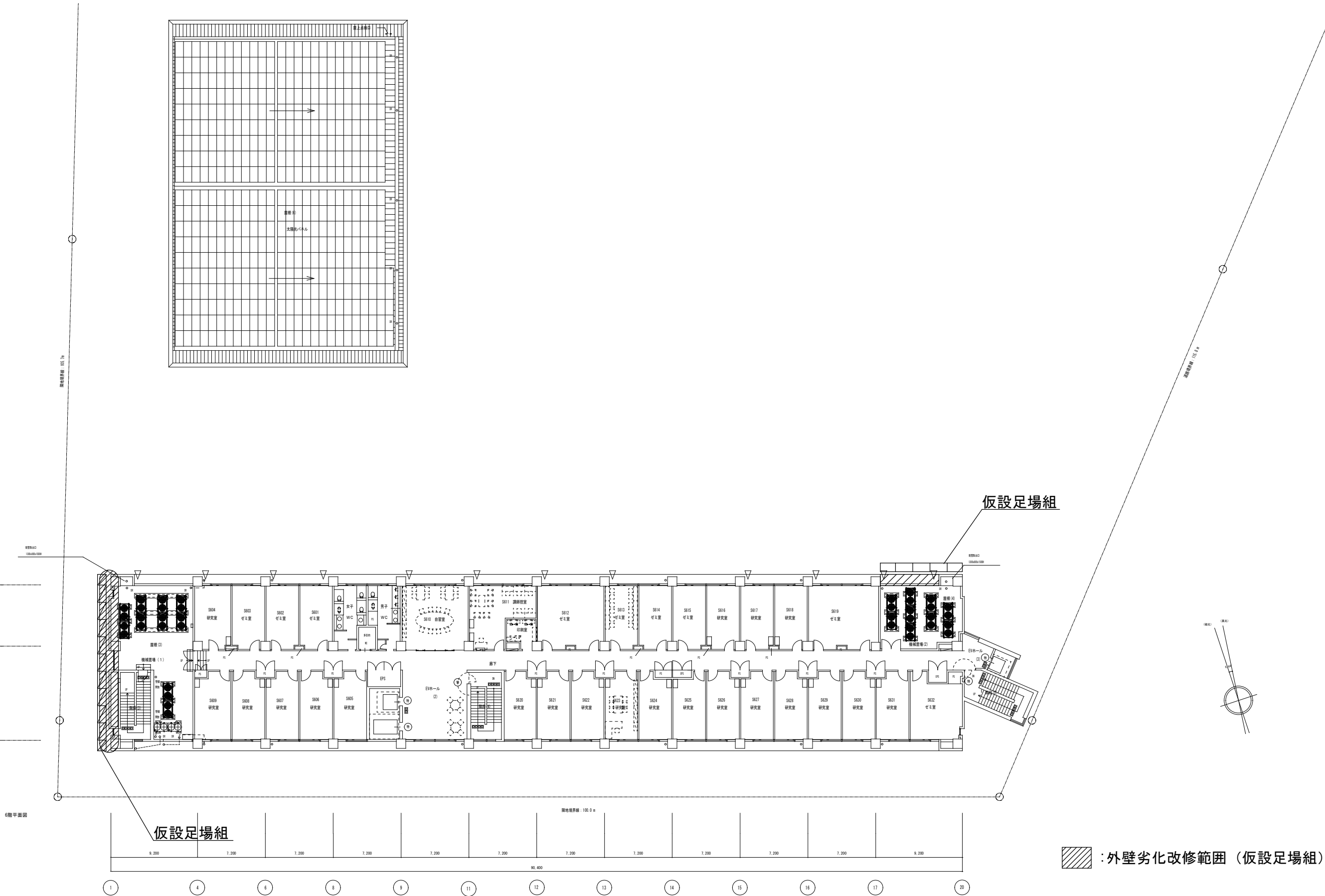
3階平面図 S=1/200

A1: 100%
A3: 50%



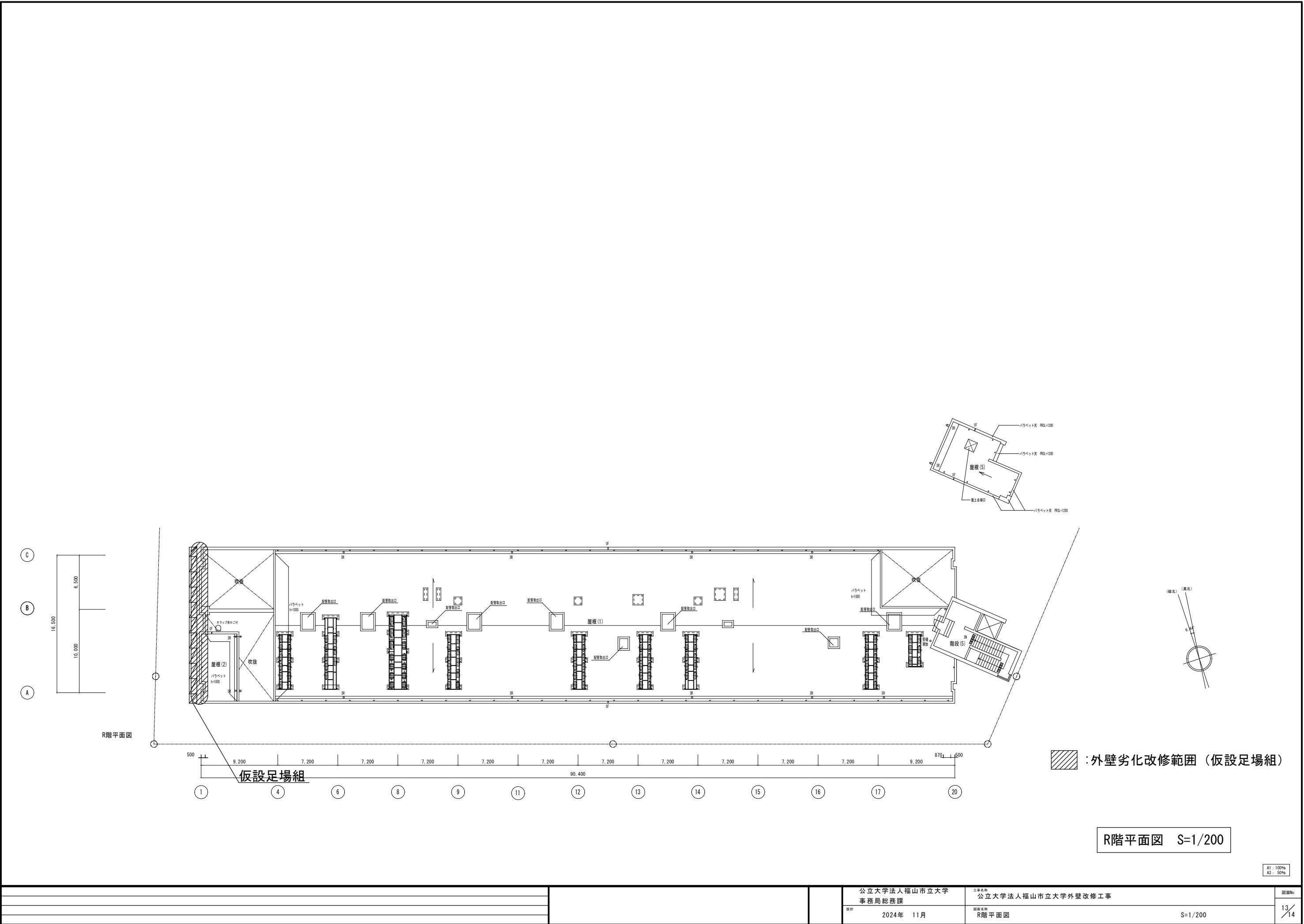
4階平面図 S=1/200





：外壁劣化改修範囲（仮設足場組）

6階平面図 S=1/200



R階平面図 S=1/200

A1 : 100%
A3 : 50%

			公立大学法人福山市立大学 事務局総務課		工事名称 公立大学法人福山市立大学外壁改修工事	図面No
			設計 2024年 11月		図面名称 R階平面図	13/14
					S=1/200	

設 計 書

工事名称 福山市立大学外壁改修工事
工事場所 福山市港町二丁目 1 9 番 1 号

【工事概要】
外壁劣化改修工事

【対象建物】
校舎棟：RC造一部SRC造・S造 6階建（延べ面積 18,451.25㎡）

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

福 山 市

福 山 市

福 山 市

福 山 市